**P R O T O K Ó Ł Nr XIV/2012**

**z Sesji Rady Gminy w Starej Kornicy, odbytej w dniu 27 lutego 2012 roku w sali konferencyjnej Urzędu Gminy pod przewodnictwem Pana Ignacego Janczuka – Przewodniczącego Rady.**

Obrady rozpoczęły się o godzinie 9-ej.

**Pan Ignacy Janczuk – Przewodniczący Rady –** otworzył obrady XIV Sesji, powitał radnych i wszystkich obecnych na sesji. Stwierdził, że obrady są prawomocne, gdyż w sesji uczestniczy 15 radnych. W załączeniu lista obecności radnych.

Następnie przedstawił proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.

2. Przedstawienie porządku obrad.

3. Przyjęcie protokołu z ostatniej sesji.

4. Sprawozdanie Wójta Gminy z działalności między sesjami.

5. Informacja z kosztów utrzymania Gminnego Wysypiska Śmieci za 2011 r.

6. Informacja z kosztów utrzymania wodociągów i oczyszczalni ścieków za 2011 r.

7. Informacja Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Starej Kornicy z działalności za 2011 r.

8. Sprawozdanie z działalności Komisji za 2011 r.

9. Sprawozdanie z realizacji „Programu współpracy Gminy Stara Kornica z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2011 r.”

10. Podjęcie uchwał w sprawie:

- zmian w budżecie gminy na 2012 rok,

- zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Stara Kornica na lata 2012-2015,

- ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członków Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu Gminy Stara Kornica za udział w działaniu ratowniczym lub szkoleniu pożarniczym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną lub gminę,

- wyrażenia zgody na wyodrębnienie funduszu sołeckiego w 2013 r.,

- uchylenia Uchwały Nr XXXVI/193/10 Rady Gminy Stara Kornica w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej Nr 450 stanowiącej mienie komunalne gminy,

- wyrażenia zgody na nabycie budynku sklepu wielobranżowego położonego w Starej Kornicy,

- stanowiska Rady Gminy Stara Kornica dotyczącego zmiany granic jednostek

statystycznych NUTS-2 i NUTS-3 w obrębie województwa mazowieckiego,

- wyrażenia zgody na realizację projektu systemowego w ramach Programu Operacyjnego Kapitał ludzki w 2012 roku,

- wyrażenia zgody na realizację projektów konkursowych w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki w 2012 roku.

- zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stara Kornica.

11. Wnioski i interpelacje radnych.

12. Odpowiedzi na wnioski i interpelacje radnych.

13 Sprawy różne i wolne wnioski.

14. Zamknięcie obrad sesji.

Porządek obrad przegłosowano. Za przyjęciem głosowali wszyscy radni. Głosów „za” było 15. Przeciwnych i wstrzymujących się od głosów nie było.

Protokół z ostatniej Sesji Nr XIII/2011 z dnia 28 grudnia 2011 roku był wyłożony do wglądu. Do protokołu nie wniesiono żadnych uwag. Protokół został jednogłośnie przyjęty bez zmian.

**Ad.pkt.4.p.p Sprawozdanie Wójta Gminy z działalności między sesjami.**

Wójt Gminy Kazimierz Hawryluk – przedstawiając sprawozdanie z działalności między sesjami, poinformował o następujących sprawach:

- zostały złożone dwa wnioski w ramach Funduszu Ochrony Gruntów Ornych na dwie drogi,

- 16 lutego 2012 r. odbyło się spotkanie z rodzicami dzieci Punktu Filialnego w Koszelówce w sprawie zamiaru likwidacji szkoły. Wzrost kosztów utrzymania oświaty w 2011 r. w stosunku do 2010 r. wzrósł tylko o 2%. Ranking najdroższych szkół w utrzymaniu przedstawia się następująco: Kobylany, Koszelówka, Szpaki i Kornica. Wyższy koszt utrzymania Kobylan w stosunku do Koszelówki wynika z tego, że w Kobylanach zatrudniono 7 nauczycieli dyplomowanych, natomiast w Koszelówce 4 nauczycieli dyplomowanych. Władze gminy po dokładnym przeanalizowaniu sprawy odstępuje od likwidacji Punktu Filialnego w Koszelówce o strukturze organizacyjnej I-VI z odziałem przedszkolnym.

- Pan Adam Flis podjął decyzje o zmianie lokalizacji budynku z linią technologiczną do przerobu kredy piszącej z Nowej Kornicy na Kiełbaski. Pozostanie tylko budynek logistyczno - gospodarczy.

- Dyrektor ZPPO w Starej Kornicy Marek Tarasiuk złożył rezygnację z powierzonego stanowiska dyrektora. Pełniącą obowiązki dyrektora ZPPO w Starej Kornicy będzie p. Małgorzata Żuk do czasu rozstrzygnięcia konkursu na dyrektora szkoły.

**Ad.pkt.5.p.p Informacja z kosztów utrzymania Gminnego Wysypiska Śmieci za 2011** **r.**

Wójt Gminy Kazimierz Hawryluk – powiedział, że na utrzymanie Gminnego Wysypiska Śmieci w 2011 roku gmina poniosła koszty w kwocie 210.418,45 zł., osiągnięto dochód w kwocie 38.111,16 zł., umorzono należności na kwotę 140,58 zł., zaległości stanowią kwotę 4.583,34 zł. Trzeba przygotować regulamin korzystania z wysypiska śmieci.*Informacja z kosztów utrzymania Gminnego Wysypiska Śmieci za 2011 r. stanowi załącznik do protokołu.*

Radny Kazimierz Markowski – zapytał czy wspomniane regulacje mają obowiązywać w całym kraju.

Wójt Gminy Kazimierz Hawryluk – odpowiedział, że do końca czerwca 2013 r. mają wejść w życie i będą obowiązywać w całym kraju w całym kraju.

**Ad.pkt.6.p.p Informacja z kosztów utrzymania wodociągów i oczyszczalni ścieków za 2011 r.**

Wójt Gminy Kazimierz Hawryluk – powiedział, że na utrzymanie wodociągów w 2011 r. gmina poniosła koszty w kwocie 696.227,21 zł., na utrzymanie oczyszczalni ścieków, kanalizacji poniesiono w kwocie 416.570,48 zł., zaległości stanowią kwotę 80.022,01 zł. wspomniał, ze zwróci się do radnych z zapytaniem czy nie powołać komisji, która skontroluje prawidłowość poboru wody przez mieszkańców gminy. *Informacja z kosztów utrzymania wodociągów i oczyszczalni ścieków za 2011 r. stanowi załącznik do protokołu.*

**Ad.pkt.7.p.p. Informacja Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Starej Kornicy z działalności za 2011 r.**

Przewodniczący Rady Gminy Ignacy Janczuk przedstawił sprawozdanie z działalności Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej z Starej Kornicy za 2011 r. Nadmienił, że wszyscy radni otrzymali w/w informacje.

Radni nie wnieśli uwag do powyższej informacji.

*Informacja Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Starej Kornicy z działalności za 2011 r stanowi załącznik do protokołu.*

**Ad.pkt.8.p.p.** **Sprawozdanie z działalności Komisji za 2011 r.**

Przewodniczący Rady Gminy Ignacy Janczuk przedstawił sprawozdanie z działalności Komisji za 2011 r. Wspomniał, że na posiedzeniu Komisji, które odbyło się 27 stycznia 2012 r. przedstawiono podsumowanie pracy Komisji za 2011 r.

Radni nie wnieśli uwag do powyższej informacji.

*Sprawozdanie z działalności Komisji za 2011 r. stanowi załącznik do protokołu.*

**Ad.pkt.9.p.p. Sprawozdanie z realizacji „Programu współpracy Gminy Stara Kornica z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2011 r.”**

Następnie Przewodniczący Rady zapoznał zebranych ze Sprawozdaniem z realizacji „Programu współpracy Gminy Stara Kornica z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2011 r.”

Radni nie wnieśli uwag do powyższej informacji.

*Sprawozdanie z realizacji „Programu współpracy Gminy Stara Kornica z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2011 r.” stanowi załącznik do protokołu.*

**Uchwała Nr XIV/80/2012 Rady Gminy w Starej Kornicy z dnia 27 lutego 2012 r. w sprawie zmian w budżecie gminy na rok 2012.**

Skarbnik Gminy Anna Blondyk- przedstawiła zebranym objaśnienia do projektu budżetu Gminy Stara Kornica na rok 2012.

Wszyscy radni otrzymali materiały tj. Objaśnienia do projektu budżetu Gminy Stara Kornica wraz z załącznikami .

W uchwale Nr XIII /70/11 Rady Gminy w Starej Kornicy z dnia 28 grudnia 2011 r. w sprawie uchwalenia budżetu gminy na rok 2012 wprowadza się zmiany polegające na:

1. Zmniejszeniu planu dochodów budżetu gminy, o kwotę 52.295,00 zł.,
2. Zwiększeniu planu dochodów budżetu gminy, o kwotę 3.700,00 zł.,
3. Zmniejszeniu planu wydatków budżetu gminy ,o kwotę 60.991,00 zł.,
4. Zwiększeniu planu wydatków budżetu gminy, o kwotę 174.109,00 zł.

Gmina otrzymała dotacje celowe z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie ustawami w kwocie 3.700,00 zł.

Dodatkowo zachodzi potrzeba ujęcia w budżecie gminy na 2012 r. odśnieżarkę która została zakupiona dla ZPPO w Starej Kornicy w kwocie 5000 zł. Zarówno gmina jak i szkoła przeznaczyła na ten cel po 2500 zł.

Wójt Gminy Kazimierz Hawryluk – nadmienił, że zwiększenie środków na zadania inwestycyjne wiążą się z wydłużeniem przebudowywanych odcinków drogi. Firma Windprojekt poinformowała, że musi nanieść zmiany na mapie, aby oddziaływanie hałasu nie było uciążliwe dla otoczenia.

Uwag nie było. Uchwały przegłosowano. Za przyjęciem uchwał głosowali wszyscy radni. Głosów „za” było 15. *Uchwałę wraz z objaśnieniami dołączono jako załącznik do protokołu.*

Następnie Wójt Gminy powitał przybyłego na sesję Rady Gminy Starostę Powiatu Łosickiego Czesława Gizińskiego.

**Uchwalenie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Stara Kornica na lata 2012-2015.**

Wyjaśnień w sprawie uchwały Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Stara Kornica na lata 2012-2015udzieliła Skarbnik Gminy Anna Blondyk. Przedsięwzięcia z Wieloletniej Prognozy Finansowej pokrywają się z projektem budżetu Gminy Stara Kornica.

Uwag nie było. Uchwały przegłosowano. Za przyjęciem uchwał głosowali wszyscy radni. Głosów „za” było 15. *Uchwałę dołączono jako załącznik do protokołu.*

**Przewodniczący Rady Gminy przedstawił Uchwałę Nr XIV/82/2012 Rady Gminy w Starej Kornicy z dnia 27 lutego 2012 r. w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członków Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu Gminy Stara Kornica za udział w działaniu ratowniczym lub szkoleniu pożarniczym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną lub gminę.**

Wójt Gminy Kazimierz Hawryluk – wyjaśnił, że w przeszłości wysokość ekwiwalentu pieniężnego przysługującego członkowi OSP z terenu gminy za udział w działaniu ratowniczym wynosiła 6 zł za godzinę. Na spotkaniach z jednostkami OSP wnioskowano aby podnieść o 2 zł za godzinę. Dodał, że w roku 2011 było o połowę mniej wyjazdów w stosunku do 2010 r.

Uwag nie było. Uchwały przegłosowano. Za przyjęciem uchwał głosowali wszyscy radni. Głosów „za” było 15. *Uchwałę dołączono jako załącznik do protokołu.*

**Przewodniczący Rady Gminy odczytał Uchwałę Nr XIV/83/2012 Rady Gminy w Starej Kornicy z dnia 27 lutego 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie funduszu sołeckiego w 2013 r.**

Z powodu braku pytań uchwałę przegłosowano. Za przyjęciem uchwał głosowali wszyscy radni. Głosów „za” było 15. *Uchwałę dołączono jako załącznik do protokołu.*

**Uchwała Nr XIV/84/2012 Rady Gminy w Starej Kornicy z dnia 27 lutego 2012 r. w sprawie uchylenia Uchwały Nr XXXVI/193/10 Rady Gminy Stara Kornica w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej Nr 450 stanowiącej mienie komunalne gminy.**

Wójt Gminy Kazimierz Hawryluk – powiedział, że aby podjąć uchwałę Nr XIV/85/2012 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie budynku sklepu wielobranżowego położonego w Starej Kornicy trzeba uchylić uchwałę podjętą w 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej Nr 450 stanowiącej mienie komunalne gminy.

Gmina wygrała sprawę w sądzie o sporna działkę. Po rozmowach z zarządem Gminnej Spółdzielni uzgodniono, że Gmina za dług przejmie budynek sklepu wielobranżowego w Starej Kornicy, który położony jest na działce nr 450.

Z powodu braku pytań uchwałę przegłosowano. Za przyjęciem uchwał głosowali wszyscy radni. Głosów „za” było 15. *Uchwałę dołączono jako załącznik do protokołu.*

**Następnie Przewodniczący Rady zapoznał zebranych z Uchwałą Nr XIV/85/2012 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nakładów.**

Wójt Gminy Kazimierz Hawryluk – powiedział, że wartość nieruchomości została wyceniona na kwotę 73.500 zł. Zaległość podatku od nieruchomości w 2011 r. Gminnej Spółdzielni „SCh” wobec Gminy Stara Kornica wyniosła 49.699 zł. Zobowiązanie w/w podatku za pierwszy kwartał 2012 r. wyniesie 13.302 zł. Łączna wartość zadłużenia na 31.03.2012 r. będzie wynosiła ok. 63.400 zł. Aby sprawa został do końca uregulowana należy przejąć budynek Gminnej Spółdzielni za zaległy podatek dopłacając ok.10.100 zł. Rzeczoznawca określił wartość nakładów poniesionych na pawilon, gdzie 0,12 ha wyceniono na 30.500 zł. Na wartość nieruchomości która została wyceniona na kwotę 73.500 zł. składa się: koszt wzniesienia budynku oraz położona kostka przed pawilonem. W marcu br. odbędą się kolejne sprawy sądowe dotyczące nieruchomości położonych Wólki Nosowskiej oraz Starych Szpak.

Radny Adam Wojcieszuk – zapytał, czy gmina doliczyła Gminnej Spółdzielni odsetki za zaległy podatek.

Wójt Gminy Kazimierz Hawryluk – odpowiedział, że odsetki nie zostaną doliczone, ponieważ Gmina zawsze umarzała odsetki Spółdzielni. nadmienił, że rozliczenie będzie za zaległy podatek plus kwota którą gmina ma dopłacić dla Gminnej Spółdzielni tj. 10. 100 zł.

Radny Adam Wojcieszuk - zaproponował, żeby ta kwotę przenieść na drugi kwartał.

Wójt Gminy Kazimierz Hawryluk – powiedział, że gdyby gmina dołożyła do zaległego podatku dodatkową kwotę 15 000 zł. to, Gminna Spółdzielnia miałaby z czego zapłacić zaległy ZUS.

Z powodu braku pytań uchwałę przegłosowano. Za przyjęciem uchwał głosowali wszyscy radni. Głosów „za” było 14, przeciwnych było 0, wstrzymała się od głosu 1 osoba. *Uchwałę dołączono jako załącznik do protokołu.*

Wójt Gminy Kazimierz Hawryluk – powiedział, że wpłynęły anonimy skarżące, że przedsiębiorca Justyna Mielniczuk odbudowuje budynek sklep, który spłonął bez stosownych zezwoleń. Dodał, że do Gminy na dzień dzisiejszy nie wpłynął wniosek od przedsiębiorcy na remont bądź na budowę sklepu. Prawdopodobnie właściciel wykonuje budowę na starych planach. Gmina odesłała anonim do Starostwa Powiatowego w Łosicach aby sprawdzili czy zostało wydane pozwolenie.

**Radny Marian Daniluk z powodów zdrowotnych opuścił obrady sesji Rady Gminy Stara Kornica. Nieobecność usprawiedliwiona.**

Następnie Przewodniczący Rady Ignacy Janczuk oddał głos Staroście Powiatu Łosickiemu Czesławowi Gizińskiemu.

Starosta Powiatu Łosickiego - powiedział, że w naszym kraju toczy się dyskusja odnośnie reform. Jeśli chodzi o nasze województwo to cieszyliśmy się że przeszliśmy do województwa mazowieckiego gdyż było to bardzo korzystne kiedy województwo korzystało ze środków unijnych. Z komponentów województwa budowaliśmy drogi, na szpital w Łosicach poszło prawie 15 mln. Pod koniec tej kadencji wytworzyła się sytuacja, że województwo mazowieckie licząc jego zasoby tj: poziom bogactwa PKB na jednego mieszkańca sięgnęło najbogatszych metropolii. Wschodnia ściana Wisły zaliczana jest do jednostek słabiej rozwijających się, które powinny korzystać ze zwiększonej pomocy Unii Europejskiej. Na skutek nacisków Bruksela zgodziła się, aby województwo mazowieckie podzielić na dwa okręgi statystyczne: NUTS-2

- miasta stołecznego Warszawy,

- pozostałej części województwa mazowieckiego,

oraz nowy podział jednostek statystycznych poziomu NUTS-3 „ostrołęcko – siedleckiego” oraz „ciechanowsko – płockiego” poprzez wyodrębnienie następujących jednostek:

-„płockiej” (m. Płock i powiaty: płocki, sierpecki i gostyński),

-„ciechanowskiej” (powiaty: żuromiński, mławski, płoński, ciechanowski i pułtuski),

-„ostrołęckiej” (m. Ostrołęka i powiaty: przasnyski, ostrołęcki, makowski, wyszkowski, ostrowski),

-„siedleckiej” (m. Siedlce i powiaty: siedlecki, łosicki, węgrowski i sokołowski).

Silny wzrost wskaźnika PKB na mieszkańca na Mazowszu sztucznie zawyża podregion stołeczny (166% średniej UE) a województwo poza stolicą cechuje niski poziom rozwoju (szacunkowo 48,65%).

Postulowany podział obszaru Mazowsza na powyższe jednostki statystyczne zapewni w kolejnej perspektywie finansowej UE środki dla słabiej rozwijających się obszarów województwa w ramach Polityki Spójności. Samorządy całej wschodniej ściany powinny podjąć stanowisko i przesłać do marszałka województwa oraz do Minister Bieńkowskiej. Jet to wyrażenie naszej woli oraz stanowiska. Na skutek tzw. „ Janosikowego” tj. wcześniej zaplanowanego podatku, nie korzystamy z żadnych komponentów, nie kwalifikuje się na żadne środki unijne. Wyrażenie stanowiska przez gminne samorządy będzie bardzo pomocne.

Główne zadania z jakich będzie oceniany powiat to: techniczna infrastruktura drogowa, medycyna oraz oświata. Stowarzyszenie samorządowe, które wydaje pismo „Wspólnota” ocenia powiaty w całej Polsce. Powiat Łosicki znalazł się na piątym miejscu w kraju a na trzecim na Mazowszu. Jest to ogromny sukces Powiatu Łosickiego. Powiat w rankingu szpitali zajął czwarte miejsce w kraju, NZOZ Eskulap w Łosicach zajął drugie miejsce w kraju. Medycyna w naszym powiecie jest na poziomie krajowym. Powiat Łosicki w oświacie dokonał wielu zmian, powstała poradnia pedagogiczna, szkoła specjalna dostała nowe pomieszczenia. Problemem jest odpływ młodzieży do innych miejscowości tj. Biała Podlaska, Siemiatycze czy Siedlce.

Proszę radnych o podjęcie uchwały, które wzmocni działania marszałka, naciskając przedstawicieli Platformy Obywatelskiej. W Łosicach ze względu na koalicję Marszałka Adama Struzika z PSL oraz p. Janinie Orzełowskiej, skutkuje to tym, że nasz teren ma dwóch funkcyjnych marszałków. Dzięki p. Janinie Orzełowskiej powiat łosicki dostaje dofinansowania. Miedzy innymi Łosice dostały 13 mln dofinansowania na kanalizację.

Wyższe dofinansowania wschodniej ściany Wisły będą skutkowały szybszym rozwojem.

Przewodniczący Rady Gminy podziękował Staroście za przybycie na sesję oraz zabranie głosu.

Starosta Powiatu Łosickiego Czesław Giziński podziękował zebrany za wysłuchanie, następnie opuścił salę obrad.

Wójt Gminy Kazimierz Hawryluk - biorąc pod uwagę możliwość absorpcji środków w ramach polityki spójności UE, stoi na stanowisku, że zmiany podziału statystycznego w obrębie województwa mazowieckiego są nieodzowne z uwagi na kryterium liczby ludności, geograficzne, społeczno – gospodarcze, historyczne, kulturowe oraz uwarunkowania środowiska naturalnego, postuluje dokonanie optymalnego podziału całego województwa dla celów statystycznych, na dwie nowe jednostki NUTS-2 i NUTS-3.

Z powodu braku pytań uchwałęNr XIV/86/2012 w sprawie stanowiska Rady Gminy Stara Kornica dotyczącego zmiany granic jednostek statystycznych NUTS-2 i NUTS-3 w obrębie województwa mazowieckiego przegłosowano.

Za przyjęciem uchwał głosowali wszyscy radni. Głosów „za” było 14 Przeciwnych i wstrzymujących się od głosów nie było. *Uchwałę dołączono jako załącznik do protokołu.*

Przewodniczący RadyIgnacy Janczuk odczytał uchwałę Nr XII/87/2012 w sprawie wyrażenia zgody na realizację projektu systemowego w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki w 2012 roku.

Z powodu braku pytań uchwałę przegłosowano. Za przyjęciem uchwały głosowali wszyscy radni. Głosów „za” było 14. Przeciwnych i wstrzymujących się od głosów nie było.

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na realizację projektów konkursowych w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki w 2012 roku.

Wójt Gminy Kazimierz Hawryluk – powiedział, że w zeszłym roku został złożony wniosek który przeszedł pozytywną ocenę. Projekt „Autem do pracy” jest to prawo jazdy na samochody osobowe, natomiast projekt „Ciężarówka do pracy” jest to prawo jazdy na samochody ciężarowe, koparki, spycharki oraz ładowarki śmieci.

Z powodu braku pytań uchwałę przegłosowano. Za przyjęciem uchwały głosowali wszyscy radni. Głosów „za” było 14. Przeciwnych i wstrzymujących się od głosów nie było.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy zapoznał radnych z opinią prawną Kancelarii Radcy Prawnego Radomira Parapury w przedmiocie potencjalnych zagrożeń i konsekwencji prawnych dla strony wydzierżawiającej (tj. rolnika) nieruchomość gruntową pod budowę farmy wiatrowej na podstawie wzoru umowy ze spółką WINDPROJEKT sp. z o.o. w Inowrocławiu.

Radna Katarzyna Szymaniuk – zapytała, czy w podpisywanych umowach przedwstępnych można wprowadzić zapis dotyczący waloryzacji czynszu dzierżawnego.

Wójt Gminy Kazimierz Hawryluk – zaproponował, aby zaprosić na sesję gdzie będzie podejmowana decyzja odnośnie farm wiatrowych mieszkańców, którzy mają podpisane przedwstępne umowy. W razie niekorzystnych warunków umowy postaramy się o zmianę treści.

Radna Katarzyna Szymaniuk - zasugerowała, aby przekazać kopię opinii prawnej osobom które podpisały wstępne umowy, żeby mogły się z nią zapoznać.

Wójt Gminy Kazimierz Hawryluk – powiedział, że w/w opinia zostanie przekazana zainteresowanym osobom.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił podanie Gminnej Spółdzielni „SCh” w sprawie odroczenia zaległego podatku od nieruchomości za 2011 r. w wysokości 49.699 zł. oraz podatku za I półrocze 2012 r. w kwocie 26.605 zł.

Następnie Przewodniczący odczytał kolejne podanie GS „SCh” które wpłynęło 09.02.2912 r. w sprawie umorzenia odsetek od zaległego podatku od nieruchomości za 2011 r.

Radny Kazimierz Markowski – zapytał, ile wynosi kwota odsetek zaległego podatku.

Wójt Gminy Kazimierz Hawryluk – odpowiedział, że w podaniu GS nie podaje kwoty, ponieważ odsetki wylicza się na dzień kiedy dokonano wpłaty zaległości podatkowej. Na dzień dzisiejszy wynosi trzynaście procent w skali roku, w przypadku GS jest to ok. 6.000-7.000 tys. zł.

Przewodniczący Rady Ignacy Janczuk – nadmienił, że jeżeli odraczamy zaległy podatek za 2011 r. to nie można naliczyć odsetek od zaległości podatkowych.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił podanie p. Danuty Mielniczuk kierowane do Wójta Gminy Stara Kornica z prośbą o wynajęcie lokalu w budynku mieszkalnym lecznicy zwierząt w Starej Kornicy na prowadzenie działalności gospodarczej tj. salonu kosmetycznego, na okres trzech lat.

Wójt Gminy Kazimierz Hawryluk – powiedział, że p. Mielniczuk mieszka na osiedlu w Starej Kornicy i zgłosiła się w sprawie wynajęcia lokalu na otwarcie salonu kosmetycznego. W ubiegłym tygodniu p. Mielniczuk zgłosiła się ponownie zaznaczając, że wynajęcie lokalu nie będzie na okres trzech lat tylko jednego roku ponieważ stara się kupić mieszkanie po p. Lisieckiej. Pani Mielniczuk została poinformowana, że już kilka osób składało padania o wynajęcie mieszkania po p. Olejarz i wszyscy dostali odmowne odpowiedzi że względu, że jest to mieszkanie rezerwowe na wypadek zdarzenia losowego.

Radny Kazimierz Markowski – nadmienił, że w podaniu p. Danuta Mielniczuk napisała, że utrzymują się tylko z renty inwalidzkiej jej męża, to za co chce kupić mieszkanie po p. Lisieckiej.

Wójt Gminy Kazimierz Hawryluk – powiedział, że p. Danuta Mielniczuk chce otworzyć salon kosmetyczny razem z solarium.

Radna Katarzyna Szymaniuk - dodała, że jeżeli zostanie wynajęty lokal dla p. Mielniczuk a w okresie najmu wystąpi zdarzenie losowe to co wtedy Gmina zrobi z poszkodowanymi ludźmi.

Przewodniczący Rady zapytał, czy jeżeli jest to budynek mieszkalny, czy można przeznaczyć go na działalność gospodarczą?

Wójt Gminy Kazimierz Hawryluk – odpowiedział, że nie ma znaczenia, że jest to aktualnie budynek mieszkalny. Następnie odniósł się do wypowiedzi Radny Markowskiego dodając, że mieszkanie po p. Lisieckej nie będzie kosztowało symbolicznej złotówki tylko kilkadziesiąt tysięcy a Państwo Mielniczuk żyją tylko z renty męża.

Radna Halina Bardadin – powiedziała, że negatywna opinia Rady i decyzja wójta spowoduje, że przedsiębiorca nie będzie mógł rozwinąć działalności gospodarczej.

Radna Katarzyna Szymaniuk - zapytała, w budynku przy zajezdni PKS w Starej Kornicy znajduje się wolny lokal.

Wójt Gminy Kazimierz Hawryluk – odpowiedział, że jest wolny lokal ale nie spełnia wymogów sanitarnych.

Radna Katarzyna Szymaniuk - zapytała, czy drogo będzie kosztowało przystosowanie jednego lokalu przy zajezdni PKS, aby można było go wynająć. Dla Gminy będzie to korzyść, ponieważ będzie płacony podatek.

Wójt Gminy Kazimierz Hawryluk – wyjaśnił, że w budynku nie zostało doprowadzone centralne ogrzewanie. Wynajmujący lokale ogrzewają się we własnym zakresie.

Radna Katarzyna Szymaniuk - sugerowała, aby dostosować budynek, który będzie spełniał wszystkie wymogi sanitarne, następnie pobierać od wynajmujących dodatkową opłatę za ogrzewanie. Gmina mogłaby postarać się uzyskać dofinansowanie na założenie centralnego ogrzewania w budynku.

Wójt Gminy Kazimierz Hawryluk – nadmienił, że wynajmujący wolą sami ogrzewać pomieszczenia niż ponosić dodatkowe koszty z tym związane.

Radny Adam Wojcieszuk – powiedział, że młodzież która dojeżdża do szkół czeka na autobus na mrozie. Wystąpił z wnioskiem, by postawić barierki na zewnątrz, a w środku zrobić poczekalnię.

Przewodniczący Rady Gminy – dodał, że można zrobić dodatkowe zadaszenie przy budynku.

Wójt Gminy Kazimierz Hawryluk – powiedział, że należałoby zaznaczyć również pas dla autobusów. Zapytał, czy jeżeli Gmina odnowi poczekalnię, zainstaluje ogrzewanie to czy młodzież przebywająca w budynku jej nie zdewastuje.

Radny Adam Wojcieszuk – powiedział, że można zainstalować monitoring.

Przewodniczący Rady Gminy – stwierdził, że należałoby zrobić kompleksowy remont tego placu z dojazdem autobusów oraz z poczekalnią, posadzić krzewy gdyż jest to centralny plac w Kornicy. W przeszłości Gmina zwracała się z prośbą do posterunku energetycznego o przeniesienie transformatora w inne miejsce.

Radna Katarzyna Szymaniuk - powiedziała, że należy zapytać pracownika Urzędu, czy można skorzystać z dofinansowania z tak zwanych „ Małych projektów” na remont budynku oraz na zagospodarowanie placu.

Radny Adam Wojcieszuk – zaproponował, aby zlecić zrobienie projektu zagospodarowania placu przy budynku PKS w Starej Kornicy oraz jego wykonanie osobie z kwalifikacjami.

Następnie powrócono do podania p. Danuty Mielniczuk.

Radny Adam Wojcieszuk – powiedział, żeby udostępnić p. Mielniczuk lokal w starej części budynku urzędu.

Wójt Gminy Kazimierz Hawryluk – nadmienił, że Gmina podpisała projekt realizowany przez Samorząd Województwa Mazowieckiego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego woj. Mazowieckiego 2007-2013 działania II – Przyspieszenie e-Rozwoju Mazowsza, poddziałania 2.2 Rozwój e-usług pn.: Rozwój e-usług i ich dostępu w ramach Mazowieckiej Sieci Społeczeństwa Informacyjnego „M@zowszanie”, w związku z czym pomieszczenia znajdujące się w starej części budynku urzędu zostaną przeznaczone na pracownie komputerową dla miejscowej społeczności.

Radna Katarzyna Szymaniuk - zasugerowała, by p. Mielniczuk wynajęła budynek po byłym sklepie p. Dariusza Panasiuka w Starej Kornicy.

Przewodniczący Rady Gminy – nadmienił, że wcześniej mieszkańcy składali podania odnośnie w/w lokalu i wszystkie były rozpatrzone negatywnie. Rada niech pozostanie przy stanowisku, że w razie wystąpienia zdarzenia losowego gmina ma lokal zastępczy.

Rada Gminy negatywnie zaopiniowała podanie p. Danuty Mielniczuk.

Wójt Gminy powiedział, że poinformuje p. Mielniczuk, że w zastępstwie gmina może zaproponować do wynajęcia lokal po zakładzie fryzjerskim w budynku przy PKS-ie w Starej Kornicy. Zostaną doprowadzone media tzn. woda oraz ścieki.

Następnie Wójt Gminy Kazimierz Hawryluk – przedstawił projekt zmian przepisów ustawy o dochodach jednostek samorządu terytorialnego, które na dzień dzisiejszy zobowiązują do dokonywania przez JST wpłat do budżetu Państwa (tzw. janosikowego) a finansowanie części równoważącej subwencji ogólnej.

Zmiana systemu finansowania samorządów w sytuacji wprowadzanych w różnych dziedzinach działań oszczędnościowych, spowoduje zmniejszenie dochodów dla dotychczasowych beneficjentów, prowadząc do pogłębienia istniejącej przepaści pomiędzy bogatymi samorządami a pozostałymi jednostkami samorządowymi naszego kraju. Bez środków finansowych otrzymywanych w ramach systemu wyrównywania dochodów jednostek samorządu terytorialnego, nie widzimy szans na zrównoważony rozwój społeczno - gospodarczy naszej gminy*.*

Apelujemy o zachowanie dotychczasowych przepisów prawnych dotyczących systemu wyrównywania dochodów jednostek samorządu terytorialnego.

Stanowisko Rady Gminy oraz Wójta Gminy w sprawie projektowanych zmian przepisów ustawy o dochodach jednostek samorządu terytorialnego, które zobowiązują do dokonywania przez JST wpłat do budżetu Państwa (tzw. janosikowego) na finansowanie części równoważącej subwencji ogólnej zostanie wysłane do posłów RP z okręgu wyborczego nr. 18 (Siedleckiego).

**Ad.pkt.11p.p. wnioski i interpelacje radnych.**

Radna Katarzyna Szymaniuk – zwróciła się z pytaniem do Wójta Gminy w imieniu mieszkanki Starych Szpak, jak często woda z przepompowni będzie zalewała jej dom?

Wójt Gminy Kazimierz Hawryluk – odpowiedział, że zostanie uruchomiony system alarmowy na przepompowni, aby w razie awarii odpowiednie służby zostały poinformowane.

Radny Wojciech Szpura – nadmienił, że jest urządzenie tzw. zasuwa burzowa, która wypuszcza z domu ścieki a w razie awarii nie wpuści z powrotem ścieków do domu. Koszt takiego urządzenia wynosi 500 zł.

Wójt Gminy Kazimierz Hawryluk – nadmienił, że to urządzenie należałoby umieścić między w/w budynkiem a przepompownią.

Radny Kazimierz Markowski – powiedział, że w Koszelówce mieszkańcy zrobili we własnym zakresie drogę, natomiast brak jest przepustu. Należałoby się przebić w dwóch miejscach pod drogą i założyć rury.

Wójt Gminy Kazimierz Hawryluk – zapytał się , czy sąsiedzi wyrażą zgodę aby gmina zrobiła przebicie pod drogą?

Radny Kazimierz Markowski – odpowiedział, że przebicie będzie robione przy posesji osoby którą również zalewa.

Przewodniczący Rady Ignacy Janczuk – powiedział, że jak zostanie zrobione przebicie pod drogą, to będzie się w danym miejscu załamywała.

Wójt Gminy Kazimierz Hawryluk – powiedział, że przekaże pracownikom gminy, aby założyli rury pod drogą. Zostaną wepchnięte na siłę rury 150 albo 200 pod drogą, następnie zostanie wymyty piach ze środka, nie będzie obawy że droga załamie się wdanym miejscu.

Radna Bernardyna Zańko – poprosiła o ustabilizowanie 100-150 m. drogi w Wygnankach w na końcu wsi, w stronę łąk.

Wójt Gminy Kazimierz Hawryluk – powiedział, że po zakończeniu przetargów, jeżeli zostaną wolne środki można zrobić drogę betonową.

Radny Dariusz Guz – zaproponował, że można połączyć inwestycje, a mianowicie połączyć dwie drogi Kobylany oraz Wygnanki.

Radna Halina Bardadin – powiedziała, że w ubiegłym roku była wysypywana droga w Popławach od p. Marka Terlikowskiego, gdzie podczas roztopów rozmywa drogę. Zwróciła się z wnioskiem o utwardzenie tego odcinka drogi.

Wójt Gminy Kazimierz Hawryluk – nadmienił, że w/w odcinek drogi prowadzi tylko do dwóch posesji, z czego jedna to gospodarstwo agroturystyczne. Jeżeli zostaną środki w budżecie gminy to w/w drogi zostaną ustabilizowane.

Radna Katarzyna Szymaniuk – zapytała, czy przedsiębiorca który produkuje brykiet złożył propozycję zakupu nieruchomości.

Wójt Gminy Kazimierz Hawryluk – powiedział, że przedsiębiorca złożył wniosek do gminy o wydzierżawienie nieruchomości na czas nieokreślony, Rada przyjęła podanie na wniosek wójta gminy aby wydzierżawić nieruchomość na rok, gdyż przedsiębiorca nie płaci należności w terminie.

Radny Adam Wojcieszuk – zapytał, czy drogi gminne będą wywożone żwirem, ponieważ dojazd do mieszkańców powinien być zapewniony.

Wójt Gminy Kazimierz Hawryluk – odpowiedział, że na pewno będą wywożone w ramach funduszu sołeckiego.

Radny Adam Wojcieszuk – powiedział, że ramach funduszu sołeckiego można zrobić dojazdu do pół, a nie do mieszkańców.

Wójt Gminy Kazimierz Hawryluk – zapytał, czy chodzi o odcinek drogi który był robiony w zeszłym roku czy o całkiem nowy odcinek.

Radny Adam Wojcieszuk – odpowiedział, że chodzi o ten sam odcinek drogi oraz odcinek drogi przy zakręcie.

Wójt Gminy Kazimierz Hawryluk – powiedział, że jeżeli gmina chciałaby odremontować wszystkie drogi jakie znajdują się na terenie gminy to musiałaby ponieść ogromne koszty.

Przewodniczący Rady Ignacy Janczuk – powiedział, że na wiosnę można wysłać na drogi równiarkę.

Radny Adam Wojcieszuk – nadmienił, że należałby najpierw wyrównać, a następnie nawieść żwir na drogę. Trzeba zwrócić uwagę na jakość przywożonego żwiru, gdyż w zeszłym roku przywieziono glinę wymieszana z piachem zamiast żwiru.

Wójt Gminy Kazimierz Hawryluk – powiedział, że sołtysi będą informowani kiedy w ich sołectwach będzie wywózka żwiru i mają pozwolenie na nieprzyjęcie złego żwiru. Jeżeli pozostaną środki w budżecie gminy to radni zostaną poinformowani gdzie i za ile będą robione drogi.

Radna Katarzyna Szymaniuk – zapytała kiedy będzie ogłoszony przetarg na świetlice wiejską w Starych Szpakach.

Wójt Gminy Kazimierz Hawryluk – odpowiedział, że w marcu zostanie ogłoszony przetarg na świetlice w Starych Szpakach.

Radny Kazimierz Markowskie – zapytał, czy w gminie będą zakładane kolektory słoneczne.

Wójt Gminy Kazimierz Hawryluk – odpowiedział, że jak Urząd Marszałkowski wprowadzi środki to gmina będzie składała wniosek na kolektory słoneczne.

**Ad.pkt.13p.p. Sprawy różne i wolne wnioski.**

Wójt Gminy Kazimierz Hawryluk – powiedział, że zlecono zrobienie operatu szacunkowego na szkołę w Wygnankach oraz w Czeberakach. Operat szacunkowy robiony w 2008 r. szkołę w Wygnankach wyceniono na 125 000 zł. w 2010 r. wyceniono na kwotę 150 000 zł w 2011 r. wyceniono na kwotę 55 000 zł., Natomiast szkoła w Czeberakach w 2008 ro została wyceniona na kwotę 303 000 zł., w 2010 r. wyceniono na kwotę 299 000 zł., natomiast w 2011 r. wyceniono na kwotę 210 000 zł. Następnie zapytał radnych czy akceptują wyceny nieruchomości w Wygnankach oraz w Czeberakach, by móc przystąpić do przetargu.

Radna Bernardyna Zańko- zapytała, czy znaleziono dokumenty potwierdzające, że działka która znajduje się przy szkole w Wygnankach należy do placówki. Słyszała, że p. Chomiuk posiada dokument świadczący o przekazaniu działki na rzecz szkoły w Wygnankach , ale go nie udostępni ponieważ chce sprzedać działkę a pieniądze podzielić na członków zarządu.

Wójt Gminy Kazimierz Hawryluk – powiedział, że p. Chomiuk posiada jeden egzemplarz ale nie chce udostępnić kopii dokumentu dla gminy. Rozmawiałem z p. Ewelina Grzesiuk która twierdzi, że w/w dokument został przekazany do archiwum do szkoły, pracownik Urzędu Gminy dzwonił do Kuratorium Oświaty w Białej Podlaskiej aby sprawdzili czy nie posiadają w/w dokumentów. Na dzień dzisiejszy gmina nie ma dokumentu stwierdzającego własność działki.

Radny Adam Wojcieszyk – zapytał jak w/w działka figuruje w geodezji?

Wójt Gminy Kazimierz Hawryluk – odpowiedział, gmina nie figuruje w geodezji jako właściciel działki.

Przewodniczący Rady Ignacy Janczuk – zapytał radnych kto jest za w/w wycenami oraz czy Wójt Gminy może ogłosić przetarg na szkoły w Wygnankach oraz w Czeberakach.

Głosowali wszyscy radni. Głosów „za” było 14. Przeciwnych i wstrzymujących się od głosów nie było.

Wójt Gminy Kazimierz Hawryluk – powiedział, że zlecił zrobienie wyceny budynku obory w Wólce Nosowskiej oraz sprawdzi czy budynek nadaje się jeszcze do jakiejkolwiek działalności. W świetle oceny budynek może być wykorzystywany na cele gospodarki rolnej jeżeli zostanie naprawiony dach. Najłatwiej byłoby przystosować budynek do hodowli krów mlecznych bądź drobiu. Koszty naprawy dachu szacują się w granicy 8000 zł. Należałoby porozmawiać z osobą która użytkuje pozostałą część czy nie chce kupić w/w nieruchomości, jeżeli nie należy podzielić działkę i wyodrębnić budynek, drogę dojazdową.

Radna Katarzyna Szymaniuk – powiedziała, że może znajdzie się chętna osoba która kupi niewyremontowany budynek.

Przewodniczący Rady Ignacy Janczuk – zaznaczył, że wcześniej firma OMG była zainteresowana kupnem tej działki.

Radna Katarzyna Szymaniuk – powiedziała, że należy zapytać czy firma OMG nadal jest zainteresowana kupnem.

Radny Dariusz Guz – powiedział, że nieoficjalnie OMG jest zainteresowane kupnem.

Wójt Gminy Kazimierz Hawryluk – powiedział, że jeżeli OMG będzie zainteresowane kupnem całego placu łącznie z oborą, gmina zleci zrobienie wyceny całego obiektu, następnie wycena zostanie przedstawiona na radzie.

Radny Adam Wojcieszuk – nadmienił, że jeżeli OMG będzie chciała kupić to wycena będzie niższa, ponieważ dach jest uszkodzony.

Radny Adam Guz – poprosił radnych o przełożenie rozmów do następnej sesji Rady Gminy na w/ w temat.

Radni przychylili się do prośby p. Dariusza Guza.

Radny Adam Wojcieszuk – podziękował Wójtowi Gminy za zakupienie stołu bilardowego do świetlicy wiejskiej w Dubiczach, która zaczyna dopiero funkcjonować.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Pan Ignacy Janczuk – Przewodniczący Rady – zamknął obrady XIV Sesji Rady Gminy o godzinie 12-ej.

**Protokółowała Przewodniczył**

Marzena Gromysz Ignacy Janczuk