

**WÓJT GMINY
STARA KORNICA
o g ł a s z a**

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Stara Kornica.

Nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem byłej szkoły oraz budynkiem gospodarczym oznaczonej w ewidencji gruntów nr 294 o pow. 0,74 ha, położonej w miejscowości Walim. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Stara Kornica w zakresie terenów zurbanizowanych działka nr 294 w miejscowości Walim położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej oznaczonym wyróżnikiem literowym MR.

Dla nieruchomości prowadzona jest KW Nr SI2S/00001754/4.

Cena wywoławcza do przetargu wynosi - 36.000,00 zł

Wadium 5% ceny wywoławczej - 1.800,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu **04 kwietnia 2014 roku o godz. 10.00**
w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Starej Kornicy.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w podanej wysokości, najpóźniej do 31 marca 2014 roku, przy czym liczy się termin faktycznego wpływu na konto Gminy Stara Kornica. Nr 59 8035 0000 0000 1658 2000 0170 w Banku Spółdzielczym w Kornicy, (przy wpłaceniu wadium należy podać nr i położenie działki).

Uczestnicy przetargu winni przedłożyć Komisji Przetargowej:

- dowód wpłaty wadium wraz z podaniem nr konta, na które wadium zostanie zwrócone w przypadku zaistnienia jego zwrotu,
- dokument stwierdzający tożsamość,
- pełnomocnictwo notarialne w przypadku reprezentowania innej osoby,
- w przypadku osób prawnych – aktualny odpis z KRS, stosowne pełnomocnictwa, dowody osób reprezentujących podmiot, uchwałę na nabycie nieruchomości (jeśli jest wymagana).

Cena osiągnięta w wyniku przetargu stanowi cenę nabycia nieruchomości.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu w poczet ceny nabycia nieruchomości w przypadku wygrania przetargu;
- przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez organizatora przetargu;
- zwrotowi – uczestnikom, którzy przetargu nie wygrają.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości w całości pokrywa nabywca nieruchomości.

Wójt Gminy Stara Kornica może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny, przed jego rozpoczęciem, o czym niezwłocznie poinformuje w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu. Szczegółowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Starej Kornicy, pokój nr 10 I piętro, w dniach od poniedziałku do piątku w godz. .od 7.30 do 15.30, tel. 0-83 358-78-22.

Treść ogłoszenia – strona internetowa www.kornica.org

Wójt Gminy

/-/ mgr Kazimierz Hawryluk