

U M O W A /PROJEKT/

zawarta w dniu roku w Urzędzie Gminy Stara Kornica,
Stara Kornica 191, 08-205 Kornica pomiędzy: Gminą Stara Kornica
reprezentowaną przez
Kazimierza Hawryluka - Wójta Gminy Stara Kornica
przy kontrasygnacie
Anny Blondyk – Skarbnika Gminy Stara Kornica
REGON: 030237724; NIP: 496-021-37-25
zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”
a

.....
.....
REGON: NIP: zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”
reprezentowaną przez:

.....
W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie rozeznania cenowego
poniżej 30 000 euro, **Zamawiający** zleca, **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać usługi
polegające na wykonaniu zadania:

„Demontaż, pakowanie, transport i utylizacja wyrobów zawierających azbest na terenie Gminy Stara Kornica”

§ 1 Przedmiot umowy

1. Zakres prac przewidzianych do wykonania obejmuje:
 - demontaż, pakowanie, transport i utylizacja wyrobów zawierających azbest z budynków mieszkalnych, gospodarczych i garażowych
 - pakowanie, transport i utylizacja wyrobów zawierających azbest zalegających na posesjach osób fizycznych płyt azbestowo – cementowych luzem.
2. Przedmiot zamówienia powinien być wykonany zgodnie z:
 - z przyjętym Programem usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Stara Kornica na lata 2009 - 2032Firma usuwająca wyroby azbestowe do rozliczenia z Gminą Stara Kornica dołącza protokół odbioru prac związanych z demontażem, pakowaniem, transportem i utylizacją odpadów zawierających azbest, spisany pomiędzy osobą fizyczną a firmą w obecności upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
3. Zakres świadczeń Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie i zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych w SIWZ, ofercie i niniejszej umowie warunkach.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do bieżącej kontroli wykonywanych prac.

§ 2 Termin realizacji umowy

Strony ustalają, że rozpoczęcie zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1 umowy nastąpi z chwilą otrzymania informacji o przyznaniu dotacji z WFOŚiGW – **termin zakończenia do dnia 31.10.2014r.**

§ 3 Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Strony ustalają wynagrodzenie na wykonanie usługi za 1m²:
 - a) Demontaż, pakowanie, transport i utylizacja wyrobów zawierających azbest z budynków mieszkalnych, gospodarczych i garażowych
 - netto zł
(słownie:)
 - brutto zł
(słownie:)
 - w tym podatek VAT zł
(słownie:)
 - b) Pakowanie, transport i utylizacja wyrobów zawierających azbest zalegających na posesjach osób fizycznych płyt azbestowo – cementowych luzem
 - netto zł
(słownie:)
 - brutto zł
(słownie:)
 - w tym podatek VAT zł
(słownie:)
2. Strony ustalają, że wymienione w pkt. 1 kwoty są ostateczne i nie ulegają zwiększeniu nawet w przypadku wystąpienia innych nieprzewidzianych okoliczności.
3. W imieniu Zamawiającego zasadność wystawienia faktury i potwierdzenia kwoty do wypłaty dokonuje upoważniony przedstawiciel Zamawiającego.
4. Strony ustalają płatność jednorazowo po zakończeniu całości usługi stanowiących przedmiot umowy, na podstawie faktury końcowej
5. Strony ustalają termin płatności za wykonaną usługę do 30 dni kalendarzowych liczonych od dnia złożenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z załączonymi niezbędnymi dokumentami tj. z protokołami odbioru wykonanych prac, spisanych z właścicielami nieruchomości, u których wykonano usługę oraz kompletem dokumentów potwierdzających wykonanie utylizacji. Należność zostanie uregulowana przelewem na konto Wykonawcy
.....
6. Za datę dokonania zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego

§ 4 Kary umowne

1. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu umowy stronom przysługują kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci kary umowne za nieterminowe wykonanie robót związanych z demontażem, transportem i utylizacją wyrobów zawierających azbest, jeżeli usługa będzie wykonana nieterminowo a okres od zgłoszenia robót będzie dłuższy niż 10 dni w wysokości 10 zł za każdy dzień powyżej tego terminu.
3. Za odstąpienie od wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu 5% wynagrodzenia umownego, a ile innych niż podano § 3 pkt. 1
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia umownego.
5. W razie zwłoki w zapłacie swoich należności Strony zobowiązują się do zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienie.
6. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 5 Odstąpienie od umowy

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) w przypadku wadliwie prowadzonych prac, bądź też sprzecznych z umową i zaleceniami Zamawiającego, gdy dokonane wezwanie do zmiany sposobu wykonania prac mimo upływu terminu określonego przez Zamawiającego jest bezskuteczne,
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął prac w okresie 14 dni bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od wykonania umowy w przypadku nie pozyskania środków finansowych z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie, wówczas nie ma zastosowania § 4 dotyczący kar umownych.

§ 6 Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie przedmiotu umowy w okresie jej trwania oraz pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za szkody powstałe na skutek nie wykonania przedmiotu umowy.
2. W przypadku powstania jakiegokolwiek szkody na skutek nie wykonania lub uchybień w wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca obowiązany jest do pokrycia całej powstałej szkody.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na cały okres trwania niniejszej umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za wykonanie prac w zakresie objętym niniejszą umową i niezwłocznie przekazanie polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia do zamawiającego na jego żądanie.
4. Wykonawca wyznacza przedstawiciela do nadzorowania zadań związanych z umową:

§ 7 Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zaopiniuje wstępny harmonogram wykonania usługi przygotowany przez Wykonawcę w porozumieniu z osobami fizycznymi, u których będzie realizowana usługa.
2. Zamawiający zobowiązuje dostarczyć Wykonawcy wykaz nieruchomości, z których będzie odbierany azbest .
3. Zamawiający wyznacza przedstawiciela do nadzorowania zadań związanych z umową
– P. Adriana Pietruczuk

§ 8 Zmiana umowy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany niniejszej umowy w zakresie terminu wykonania przedmiotu umowy w razie konieczności wynikających z zawarcia przez Zamawiającego umowy o finansowanie usługi ze środków zewnętrznych oraz w razie długotrwałego występowania warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie przedmiotu zamówienia.
2. Zmiana umowy, o której mowa w ust. 1 nie może wpłynąć na zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy.

§ 9 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy Kodeksu Cywilnego, oraz ustawa Prawo zamówień publicznych, oraz z innymi ustawami i rozporządzeniami wymienionymi w § 1 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Niniejszą umowę sporządzono w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

