

/ PROJEKT/

UMOWA

zawarta w dniur. roku w Starej Kornicy, pomiędzy:

Gminą Stara Kornica, Stara Kornica 191, 08-205 Kornica

zwaną w dalszej części Umowy „ZAMAWIAJĄCYM”, którą reprezentuje:

P. Kazimierz Hawryluk – Wójt Gminy Stara Kornica

przy kontrasygnacie

P. Anny Blondyk – Skarbnika Gminy Stara Kornica

a

zwanym w dalszej części „WYKONAWCĄ”, reprezentowanym przez:

.....

§ 1

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.:

UTWARDZENIE PLACU MANEWROWEGO PRZY BUDYNKU OSP W MIEJSCOWOŚCI STARE SZPAKI

Zakres czynności obejmuje:

- roboty rozbiórkowe
- chodnik z kostki brukowej gr 6 cm
- utwardzenie placu manewrowego
- wywiezienie gruzu
- ogrodzenie segmentowe

wraz z obsługą geodezyjną i wykonaniem inwentaryzacji powykonawczej.

Zastosowane przez Wykonawcę materiały i wyroby budowlane powinny spełniać wszelkie wymagania ustawy Prawo budowlane (art.10), to jest posiadać odpowiednie certyfikaty na znak bezpieczeństwa, być zgodne z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz zgodnie z właściwymi przepisami i dokumentami technicznymi.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się wykonać w/w zadanie w terminie **do 16.12.2014 r.**

§ 3

1. Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczegółowe:

- a) wykonać przedmiot umowy zgodnie z przedmiarem robót, dokumentacją projektową, złożoną ofertą, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi Polskimi Normami oraz przepisami prawa, z należytą starannością gwarantującą wysoką jakość,
- b) przyjąć od Zamawiającego plac budowy w terminie 7 dni od daty podpisania umowy
- c) po zakończeniu robót, uporządkować teren budowy w terminie ustalonym na odbiór robót
- d) wykonawca zobowiązuje się wykonać i utrzymać właściwe oznakowanie strefy robót oraz odpowiednio zabezpieczyć budowę

2. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.

§ 4

1. Wykonawca ustanawia Kierownika Budowy w osobie
posiadającego uprawnienia budowlane Nr wydane przez.....
będącego członkiem
2. Zamawiający ustanawia Inspektora Nadzoru w osobie.....
posiadającego uprawnienia budowlane Nr
wydane przez.....

§ 5

Za wykonanie zadania określonego w § 1 Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe, które zgodnie ze złożoną ofertą wynosi:

- netto: zł
- podatek VAT zł
- brutto zł
- (słownie:)

§ 6

1. Zamawiający dokona protokolarnego odbioru wykonanych prac w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia do odbioru.
2. Ewentualne usterki zapisane w protokole odbioru będą usunięte przez Wykonawcę w terminie 14 dni kalendarzowych od daty odbioru końcowego robót.
3. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy przedmiotu odbioru w terminie 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
4. Za datę wykonania przedmiotu zamówienia przyjmuje się dzień podpisania protokołu odbioru końcowego.
5. Wykonawca przekaze Zamawiającemu:
 - dokumentację powykonawczą w tym inwentaryzację powykonawczą,
 - atesty na prefabrykaty, materiały i urządzenia,
 - wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę sprawdzeń i badań,
 - oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym, przepisami i obowiązującymi polskimi normami.

§ 7

Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie złożonej faktury VAT, wraz z protokołem odbioru robót, w terminie 21 dni od daty przedłożenia tych dokumentów.

§ 8

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wszystkie prace objęte przedmiotem niniejszej umowy oraz na materiały i urządzenia na okres 5 lat, licząc od dnia podpisania przez obie strony protokołu odbioru końcowego .

§ 9

1. Termin wykonania zamówienia może ulec zmianie, a wykonanie prac może zostać zawieszona na czas występowania warunków atmosferycznych niepozwalających na realizację robót, dla których określona odpowiednimi normami technologia wymaga właściwych warunków atmosferycznych.
2. Zawieszenie i wznowienie lub zmiana terminu wykonania umowy powinno być każdorazowo potwierdzone w formie aneksu za zgodą obu stron.

§ 10

W przypadku nieterminowego lub nienależytego wykonania zobowiązań objętych niniejszą umową, Zamawiający zastrzega zastosowanie kar umownych:

- a) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
- b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
- c) za odstąpienie od realizacji umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego.

§ 11

Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy.

§ 12

Zmiany postanowień zawartej umowy mogą nastąpić tylko za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 13

Ewentualne spory wynikłe z realizacji niniejszej umowy rozstrzygał będzie Sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 14

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA