

**UCHWAŁA Nr XXI/85/2015**  
**Rady Gminy Stara Kornica**  
**z dnia 28 grudnia 2015 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stara Kornica**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w najem nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stara Kornica tj.:

1. Lokalu użytkowego o pow. 21,20 m<sup>2</sup> usytuowanego na piętrze budynku przystanku autobusowego w Starej Kornicy na okres 1 roku
2. Lokalu użytkowego o pow. 35,00 m<sup>2</sup> usytuowany na parterze budynku przystanku autobusowego w Starej Kornicy na okres 1 roku.
3. Lokalu użytkowego o pow. 30,00 m<sup>2</sup> usytuowany w drewnianym budynku Urzędu Gminy w Nowej Kornicy na okres 1 roku.
4. Pomieszczenia na parterze budynku Ośrodka Zdrowia w Starej Kornicy o pow. 27,94 m<sup>2</sup> i pomieszczenia piwnic o pow. 1,92 m<sup>2</sup> na okres 3 lat.
5. Lokalu mieszkalnego o pow. 63,89 m<sup>2</sup> wraz z garażem o pow. 20,00 m<sup>2</sup> usytuowanego w budynku Ośrodka Zdrowia w Starej Kornicy na okres 3 lat.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stara Kornica

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

  
Elwira Hulińska

## Uzasadnienie

Uchwała Nr XXI/89/2015 Rady Gminy Stara Kornica z dnia 28 grudnia 2015 r. w sprawie: wyrażenia zgody na oddanie w najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Stara Kornica, na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515).

Dotychczasowi najemcy zwrócili się do Wójta Gminy Stara Kornica o wyrażenie zgody na podpisanie kolejnych umów najmu. Nieruchomości wyszczególnione w powyższej uchwale były w latach wcześniejszych wynajmowane przez okres 3 lat.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym stanowi, że do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z powyższym pojęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Gminy Stara Kornica

*Elwira Hulńska*  
Elwira Hulńska