

**U M O W A /PROJEKT/**

*Postępowanie nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004 roku –  
Prawo zamówień publicznych  
(tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 1020)*

Zawarta w dniu ..... w Starej Kornicy, pomiędzy

- **Gminą Stara Kornica**

reprezentowaną przez:

- **P. Kazimierza Hawryluka – Wójta Gminy Stara Kornica**

zwanym w treści umowy „ZLECENIODAWCĄ”

przy kontrasygnacie

- **P. Anny Blondyk – Skarbnika Gminy Stara Kornica**

a

- .....

reprezentowanym przez:

- .....

**NIP:** .....

zwanym w treści umowy „INSPEKTOREM NADZORU”

o treści następującej:

**§ 1**

**„Sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania polegającego na:  
Modernizacji drogi gminnej w miejscowości Koszelówka”**

1. Zleceniodawca zleca, a Inspektor Nadzoru przyjmuje na siebie obowiązek sprawowania nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w specjalności dróg, przy realizacji inwestycji polegającej na:

**„Modernizacji drogi gminnej w miejscowości Koszelówka”**

2. Wykonawcą robót będzie .....  
zgodnie z Umową z dnia ..... roku.

3. Funkcja Inspektora Nadzoru będzie pełniona w stosunku do robót w specjalności dróg.  
Funkcję Inspektora Nadzoru będzie pełnił .....

4. Termin rozpoczęcia pełnienia nadzoru inwestorskiego ustalony został na dzień  
.....roku a jego zakończenie na  
a) 20 październik 2016 r. – zakończenie realizacji zadania

## § 2

1. Inspektor Nadzoru posiada odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia

Nr ..... z dnia ..... r.  
wydane przez: .....

2. Inspektor Nadzoru jest członkiem .....  
nr członkowski .....

3. Zakres planowanej inwestycji

Modernizacja drogi gminnej w miejscowości Koszelówka polegająca na wykonaniu inwestycji o nawierzchni z mieszanek mineralno bitumicznych asfaltowych na powierzchni:

- 4208,00 m<sup>2</sup> o długości 994,00 mb

zlokalizowanego na działkach ewidencyjnych nr 316, 321, 325

- 16,00 m<sup>2</sup> o długości 4,0 mb

zlokalizowanego na działce nr 327

na terenie Gminy Stara Kornica w obrębie ewidencyjnym Koszelówka wraz z inwentaryzacją powykonawczą.

4. Do zadań Inspektora Nadzoru należy w szczególności:

- 1) Reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, pozostałą dokumentacją projektową, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- 2) Sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
- 3) Sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych,
- 4) Przygotowanie i udział w czynnościach odbioru
- 5) Potwierdzenie faktyczne wykonanych robót oraz usunięcie wad, a także, na żądanie Zamawiającego, kontrolowanie rozliczeń inwestycji,
- 6) Wykonywanie innych czynności wynikających z umowy i z ustawy Prawo budowlane.

## § 3

1. Jeżeli w okresie realizacji robót zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych nieprzewidzianych w umowie zawartej z Wykonawcą, Inspektor Nadzoru, winien niezwłocznie powiadomić Zamawiającego celem podjęcia decyzji co do ich wykonania.

2. Bez zgody Zleceniodawcy Inspektor Nadzoru nie jest upoważniony do wydawania Wykonawcy polecenia realizacji robót dodatkowych.

## § 4

Za szkody wynikłe z nienależytego wykonania obowiązków Inspektora Nadzoru wobec Zamawiającego mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy „Prawo Budowlane”.

**§ 5**

Za wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w § 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie:

kwota netto .....  
(słownie: .....)

podatek VAT .....  
(słownie: .....)

kwota brutto .....  
(słownie: .....)

Wynagrodzenie należne Wykonawcy przekazane będzie na konto:

**Nr** .....

W terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury/ rachunku przez Zamawiającego.

**§ 6**

Obowiązującą formą odszkodowania uzgodnioną między stronami będą kary umowne:

- Zleceniodawca zapłaci Inspektorowi Nadzoru karę umowną za: odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zleceniodawcy w wysokości 5% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy.
- Inspektor Nadzoru zapłaci Zleceniodawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zleceniodawcy w wysokości 5% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy.

**§ 7**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 8**

Ewentualne spory wynikłe z wykonania niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd Rejonowy właściwy miejscowo dla Zleceniodawcy.

**§ 9**

Zmiana postanowień niniejszej umowy dla swojej ważności wymaga formy pisemnej i potwierdzenia przyjęcia jej przez obie strony umowy.

**§ 10**

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Zleceniodawcy, 1 egz. dla Inspektora Nadzoru.

.....  
Inspektor Nadzoru

.....  
Zleceniodawca