

UCHWAŁA Nr XXX/132/2016

Rady Gminy Stara Kornica

z dnia 30 września 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stara Kornica

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w najem nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stara Kornica tj.:

1. Lokalu mieszkalnego o pow. 56,5 m² usytuowanego w budynku byłej Szkoły Podstawowej w Kobylanach na okres 3 lat.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stara Kornica

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy


Elwira Hulńska

Uzasadnienie

Uchwała Nr XXX/133/2016 Rady Gminy Stara Kornica z dnia 30 września 2016 r. w sprawie: wyrażenia zgody na oddanie w najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Stara Kornica, na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446).

Dotychczasowy najemca zwrócili się do Wójta Gminy Stara Kornica o wyrażenie zgody na podpisanie kolejnej umowy najmu. Nieruchomość wyszczególniona w powyższej uchwale była w latach wcześniejszych wynajmowane przez okres 3 lat.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym stanowi, że do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z powyższym pojęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy Stara Kornica
Elwira Hulinska
Elwira Hulinska