

**U C H W A Ł A Nr XXXVI/158/2016**

**Rady Gminy w Starej Kornicy**

**z dnia 29 grudnia 2016 roku**

**w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Stara Kornica.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446) - **Rada Gminy Stara Kornica uchwala, co następuje**

§1

Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy Stara Kornica na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 1 roku, na nieruchomość zabudowaną, oznaczoną w ewidencji gruntów nr 401/1 o powierzchni 75,00 m<sup>2</sup> wraz z budynkiem o powierzchni 55,00 m<sup>2</sup> położonej w Starej Kornicy, stanowiącą własność Gminy Stara Kornica na podstawie Decyzji Wojewody Białkopodlaskiego Nr RGŻ.I.0138/24/91 z dnia 20.12.1991 roku, z przeznaczeniem na lecznicę dla zwierząt.

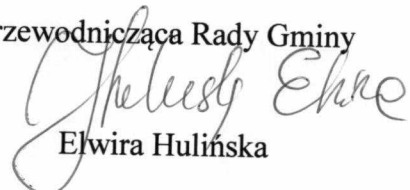
§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stara Kornica.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy



Elwira Hulińska

## Uzasadnienie

Uchwała Nr XXXVI/158/2016 Rady Gminy Stara Kornica z dnia 29 grudnia 2016 r. w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Stara Kornica, na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446).

Dotychczasowy dzierżawca zwrócił się do Wójta Gminy Stara Kornica o wyrażenie zgody na podpisanie kolejnej umowy dzierżawy. Nieruchomość wyszczególniona w powyższej uchwale była w latach wcześniejszych wydzierżawiana przez okres 3 lat.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym stanowi, że do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Gminy Stara Kornica

*Elwira Hulińska*  
Elwira Hulińska