

## Umowa o dostarczaniu wody NR 1408

Zawarta w dniu 04.04.2014 roku w Starej Kornicy pomiędzy Gminą Stara Kornica 08-205 Kornica reprezentowaną przez :  
Wójta Pana mgr Kazimierza Hawryluka  
zwaną w umowie DOSTAWCĄ  
a JFK ŁASCY SPÓŁKĄ JAWNĄ ; Łosice ul. Majora Zenona 29A, reprezentowaną przez  
Pana Karola Łaskiego, zwaną w umowie ODBIORCĄ.

### §1

Umowa określa warunki dostawy wody z urządzeń zaopatrzenia w wodę przez DOSTAWCĘ i zasady rozliczenia należności za świadczenia będące jej przedmiotem w odniesieniu do obiektów: budynek do produkcji rolnej w wsi Popławy.

### §2

Do obowiązków dostawcy należy:

1. Dostarczenie w sposób ciągły do nieruchomości będących w zarządzie ODBIORCY zgodnie z warunkami technicznymi przyłączenia, o ciśnieniu umożliwiającym normalne użytkowanie wody i na zasadach określonych w obowiązujących przepisach, z przeznaczeniem i w ilości określonej w załącznikach, o jakości badanej u wylotu za wodomierzem przed zaworem główny, odpowiadającej wymogom wynikającym z obowiązujących przepisów.
2. Obowiązek DOSTAWCY w zakresie utrzymania i eksploatacji urządzeń zaopatrywania w wodę obejmuje urządzenia wodociągowe do zaworu głównego za wodomierzem lub miejscem przeznaczonym na jego umieszczenie,
3. Usuwanie awarii urządzeń określonych w pkt.2 oraz skutków tych awarii.

### §3

1. DOSTAWCA nie ponosi odpowiedzialności odszkodowawczej za przerwy w dostawie wody spowodowane:
  - Brakiem wody na ujęciu;
  - Niezawinionym przez DOSTAWCĘ zanieczyszczeniem wody na ujęciu w sposób niebezpieczny dla zdrowia;
  - Potrzebą zwiększenia dopływu do hydrantów p. pożarowych;
  - Koniecznością przeprowadzenia niezbędnych napraw urządzeń zaopatrzenia w wodę;
  - Uszkodzeniem instalacji odbiorcy grożącej niebezpieczeństwem;Przerwami w zasilaniu energetycznym urządzeń wodociagowych.
2. W razie wystąpienia przyczyn wymienionych w pkt. 1 DOSTAWCA niezwłocznie powiadomi ODBIORCĘ w sposób zwyczajowo przyjęty o czasie trwania przerwy w dopływie wody.

### §4

1. O przerwach w dostawę wody wynikających z planowanych prac konserwacyjno - remontowych DOSTAWCA powiadomi ODBIORCĘ najpóźniej na dwa dni przed jej terminem.
2. Gdyby przerwa o której mowa wyżej miała przekroczyć 12 godzin, należy o tym powiadomić minimum na 5 dni przed nią.

§5

ODBIORCA zobowiązany jest do :

1. Utrzymania właściwego stanu technicznego należących do niego instalacji i urządzeń wodociągowych.
2. Nie wykonywania jakichkolwiek czynności mogących wpłynąć na zmianę stanu technicznego instalacji należących do DOSTAWCY
3. Udzielenia i utrzymania w należnym stanie pomieszczenia na zainstalowanie wodomierza przed zaworem głównym zabezpieczającego wodomierz przed uszkodzeniem lub zaborem. Udostępnienie DOSTAWCY swobodnego dostępu do pomieszczenia wodomierzowego celem dokonania odczytu licznika lub jego wymiany.
4. Nie dokonywania zabudowy ani trwałych nasadzeń nad przyłączami wodociągowymi w pasie umożliwiającym ich naprawę
5. Zapewnienia DOSTAWCY możliwości wykonania niezbędnych napraw przyłączy wodociągowych oraz zainstalowanych na nich urządzeń określonych w §2 pkt. 2
6. Pokrycie kosztów napraw wodomierza i przyłączenia wodociągowego powstałych w wyniku nie zabezpieczenia ich przed działaniem warunków atmosferycznych lub uszkodzeń mechanicznych.

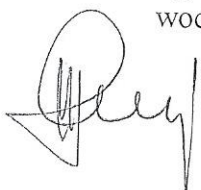
§6

Rozliczenie należności przysługujących DOSTAWCY od ODBIORCY za spełnienie świadczenia następujące wg zasad :

1. Ilość pobieranej wody ustala się na podstawie wskazań wodomierza zainstalowanego przed zaworem głównym.
2. W razie niesprawności wodomierza ilość pobieranej wody ustala się na podstawie zużycia wody równego średniemu zużyciu w okresie ostatnich 6 miesięcy poprzedzających unieruchomienie wodomierza.
3. W razie nie dokonania przez DOSTAWCĘ wymiany wodomierza w terminie 1 miesiąca od daty przyjęcia pisemnego zgłoszenia jako niesprawności, ilości wody ustalonej wg zasad określonych w pkt. 2 obniża się o 5 %.
4. Na wniosek ODBIORCY DOSTAWCA dokona urzędowego sprawdzenia prawidłowości wodomierza, koszty związane z jego sprawdzeniem pokrywa ODBIORCA.
5. W razie braku możliwości zainstalowania wodomierza ilość pobranej wody ustala się wg obowiązujących norm zużycia wody.
6. ODBIORCA zobowiązany jest do natychmiastowego powiadomienia DOSTAWCY o stwierdzeniu przerwania plomby obejścia p. pożarowego, wodomierza, jego osłon, uszkodzenia wodomierza, jego przemieszczeniu i zaborze. W przypadku zaboru wodomierza lub wskazania że w/w uszkodzenia zawinione zostały przez ODBIORCĘ, ilość pobieranej wody ustala się odpowiednio do ilości, która mogła przy płynąć pełnym przekrojem rury przyłącza wodociągowego w okresie od ostatniego odczytu wodomierza.

§7

1. ODBIORCA dokonuje zapłaty za dostarczaną wodę w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury.
2. Zgłoszenie przez ODBIORCĘ reklamacji dotyczących wysokości naliczonych opłat za wodę nie wstrzymuje zapłaty należnej faktury.





3. W przypadku nadpłaty, zalicza się ją na poczet przyszłych należności lub na żądanie ODBIORCY zwraca się ją w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia wniosku w tej sprawie.
4. W przypadku nie dotrzymania terminów płatności określonych w fakturze DOSTAWCA będzie obciążał ODBIORCĘ odsetkami ustawowymi zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§8

1. DOSTAWCA ma prawo do kontroli instalacji wodociągowej ODBIORCY
2. Przedstawiciele DOSTAWCY są uprawnieni do wstępu do wszystkich pomieszczeń i miejsc wyposażonych w instalację wodociągową.

§9

W razie dokonywania przez ODBIORCĘ bez uzgodnienia z DOSTAWCĄ zmian instalacji wodociągowej oraz zainstalowania na instalacji zewnętrznej urządzeń mających negatywny wpływ na funkcjonowanie urządzeń DOSTAWCY – DOSTAWCA ma prawo ustalenia wysokości opłat na zasadach określonych w §6 Umowy.

§10

Cenę 1m<sup>3</sup> wody ustala Zarządzeniem Wójt Gminy na podstawie upoważnienia Rady Gminy w Starej Kornicy. Zmiana wysokości opłat za wodę następuje bez wypowiedzenia Umowy zgodnie z aktualnym Zarządzeniem.

§11

W sprawach nieuregulowanych w umowie stosuje się przepisy:

1. Ustawę „Prawo Wodne” wraz z przepisami wykonawczymi.
3. Kodeks Cywilny.

Rozporządzenie R.M. z dnia 13 października 1998 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie urządzeń zaopatrzenia w wodę oraz zasad ustalenia opłat za wodę i wprowadzanie ścieków (Dz. U. Nr 132, poz. 862).

Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 19 listopada 2002 r. w sprawie warunków jakim powinna odpowiadać woda do picia i na potrzeby gospodarcze, woda w kąpieliskach oraz zasady sprawowania kontroli jakości wody przez organ Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. Nr 203, poz. 1718)

§12

1. UMOWA zostaje zawarta na czas nieokreślony.
2. UMOWA zawarta na czas nieokreślony może być rozwiązana przez każdą ze stron, z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia.
3. Naruszenie przez ODBIORCĘ postanowień §6 UMOWY, lub opóźnienie się z zapłatą za wodę za dwa okresy rozliczeniowe uprawnia DOSTAWCĘ do rozwiązania UMOWY bez okresu wypowiedzenia.
4. Po rozwiązaniu UMOWY DOSTAWCA dokonuje zamknięcia przyłącza wodociągowego oraz zdemontowania wodomierza głównego.
5. Koszty ponownego uruchomienia dostawy wody obciąża ODBIORCĘ.

§13

1. ODBIORCA wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych w rozumieniu ustawy z dnia 29.08.1997r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. Nr 133 poz.883).
2. DOSTAWCA oświadcza, że dane osobowe ODBIORCY chronione są zgodnie z ustawą określoną w ust.1.

§14

Z dniem wejścia w życie UMOWY, tracą moc wcześniej zawarte między stronami umowy, jak i inne ustalenia stron.

§15

UMOWĘ sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

JFK ŁASCY SPÓŁKA JAWNA  
08-200 Łosice  
ul. Majora Zenona 29A

DOSTAWCA  
WOJTY GMINY  
*mgr Wiesław Haw...*

GMINA STARA KORNICA  
08-205 Kornica  
pow. łosicki  
woj. mazowieckie  
NIP 496-021-37-25

ODBIORCA  
*Łosice*